



DER FEINE  
UNTERSCHIED  
ZWISCHEN  
SUCHEN UND  
FINDEN.

  
**NELLEN & PARTNER**  
EXECUTIVE SEARCH SINCE 1992

[www.nellen.ch](http://www.nellen.ch)

## Unternehmer mit Innovationskraft

Unsere Mandantin ist ein internationales und traditionsreiches Immobilienunternehmen, welches alle Leistungsphasen der Projektentwicklung, Planung bis zur Realisierung und Nutzung des eigenen Immobilienportfolios nachhaltig betreut. Für den Aufbau der ersten schweizerischen Geschäftsstelle in Zürich suchen wir ein kommunikationsstarkes Akquisitionstalent mit Unternehmergeist als

## Standortleiter und Geschäftsführer Immobilien (m/w/d)

### Ihre Rolle

- Sie identifizieren gewinnbringende Immobilien, nutzen Ihr umfangreiches Immobiliennetzwerk und betreiben Kaltakquise
- Sie managen den Prozess des An- und Verkaufs inklusiv der Weiterentwicklung von Bestandesliegenschaften oder neu entwickelten Immobilien
- Sie bewerten Immobilien und prüfen externe Schätzungen
- Sie verantworten Markt- und Standortanalysen, die Portfoliostrategie sowie Budget und Businessplan
- Sie haben das Portfolio im Blick, um die Rendite zu optimieren
- Mit Ihrer guten Vernetzung am Standort sorgen Sie für Sichtbarkeit und lancieren Marketing- und PR-Massnahmen

### Ihr Profil

- Dank Ihrer langjährigen Berufserfahrung kennen Sie den Schweizerischen Immobilienmarkt und die Normen im Baubereich bestens
- Sie haben eine Ausbildung im Immobilienbereich, eine betriebswirtschaftliche Weiterbildung ist von Vorteil
- Sie sind eine engagierte und authentische Persönlichkeit mit exzellenten Umgangsformen und Durchsetzungsstärke
- Auf Augenhöhe zu kommunizieren ist für Sie keine Floskel: Auf Kunden, Mitarbeiter und Kontakte in Ihrem Netzwerk gehen Sie seriös und empathisch ein
- Neben guten Deutschkenntnissen sind weitere Sprachen (Englisch/Französisch) von Vorteil

### Das bietet Ihnen unsere Mandantin

- Sie profitieren von einem Maximum an Gestaltungsspielraum und einer breiten Vielfalt an Aufgaben
- Das erfahrene und motivierte Team der bestehenden Standorte wird Sie bestens unterstützen
- Freuen Sie sich auf attraktive Anstellungsbedingungen und eine angenehme Arbeitsatmosphäre

Möchten Sie am neuen Standort Pionierarbeit leisten und das Unternehmen nachhaltig etablieren? Ich freue mich auf Sie. Schreiben Sie mir an [careers@nellen.ch](mailto:careers@nellen.ch). Auf unsere Diskretion ist Verlass.

### Thomas Kollhopp

Partner

### NELLEN & PARTNER AG

Limmatquai 16 · CH-8001 Zürich · T +41 44 256 75 75  
Redingstrasse 6 · CH-9000 St. Gallen · T +41 71 228 33 66

A Glasford International® Partner | [www.glasford.com](http://www.glasford.com)