

DER FEINE
UNTERSCHIED
ZWISCHEN SUCHEN
UND FINDEN.



NELLEN & PARTNER
EXECUTIVE SEARCH SINCE 1992

Unternehmerische Gestaltung

Für eine etablierte und ambitioniert wachsende Unternehmensgruppe im Immobilienbereich im Grossraum Zürich suchen wir eine unternehmerisch geprägte Führungspersönlichkeit, die die operative und strategische Verantwortung für eine Immobilienverwaltung sowie deren Erweiterung übernimmt und diese in die nächste Entwicklungsphase führt.

In dieser Schlüsselposition steuern Sie das gesamte Bewirtschaftungs- und Vermarktungsgeschäft, treiben Wachstum und Effizienz aktiv voran und gestalten Strukturen, Prozesse und Organisation nachhaltig. Dabei verbinden Sie operative Nähe mit strategischem Weitblick und nutzen gezielt Synergien innerhalb eines gruppenweiten Unternehmensumfelds.

Leiter Immobilien (GL) (m/w/d)

Ihre Rolle

- Führung, Entwicklung und Motivation eines kleinen eingespielten Teams
- Strategische Weiterentwicklung des Bewirtschaftungsportfolios (Mietliegenschaften und STWEG)
- Aktive Akquisition neuer Bewirtschaftungs- und Verkaufsmandate
- Optimierung, Harmonisierung und Digitalisierung von Prozessen und Systemen
- Steuerung von Wachstums- und Integrationsprojekten (z. B. Zusammenführung von Organisationen und Strukturen)
- Sicherstellung einer hohen Service- und Qualitätsorientierung gegenüber Eigentümern, Mietern und Partnern

Ihr Profil

- Abgeschlossene höhere Ausbildung im Immobilienbereich (z. B. eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder/in, MAS Real Estate Management)
- Führungs- und Managementenerfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Sehr gute Marktkenntnisse in der Bewirtschaftung von Mietliegenschaften und STWEG sowie in Vermarktungsmandaten
- Ausgeprägtes unternehmerisches Denken sowie Freude an Akquisition und Kundenaufbau
- Hands-on-Mentalität mit hoher Entscheidungs- und Umsetzungskompetenz
- Souveränes, verbindliches Auftreten mit Verhandlungsgeschick

Ihre Benefits

- Grosser Gestaltungsspielraum mit echtem unternehmerischem Impact
- Schlüsselrolle in einem wachstumsorientierten, professionellen Umfeld
- Kurze Entscheidungswege und direkte Zusammenarbeit mit den Eigentümern
- Attraktives Gesamtpaket mit der Möglichkeit einer erfolgsabhängigen Partizipation am Unternehmenserfolg

Behalten Sie auch in komplexen Situationen den Überblick, denken unternehmerisch und führen Menschen mit Klarheit und Haltung? Dann freuen wir uns auf Ihre Nachricht an careers@nellen.ch. Auf unsere Diskretion ist Verlass.

Manuel Stöwe
Leiter Fachbereich Bau & Immobilien

Nicole Schmidt
Partnerin



www.nellen.ch



+41 44 256 75 75



careers@nellen.ch