



DER FEINE
UNTERSCHIED
ZWISCHEN
SUCHEN UND
FINDEN.


NELLEN & PARTNER
EXECUTIVE SEARCH SINCE 1992

www.nellen.ch

Anspruchsvolle Immobilienprojekte

Auf mehr als 70 Jahre Erfahrung in der Immobilienverwaltung und als Architekturbüro blickt unsere Mandantin aus dem Gossau Zürich zurück. Sie plant, baut und verwaltet ihr eigenes Liegenschaftsportfolio in den Bereichen Neu- und Umbau sowie Sanierungen kompetent und nachhaltig. Im Zuge der Nachfolgeplanung suchen wir für den eigenen Immobilienbestand der Mandantin zwei erfahrene und engagierte Persönlichkeiten als

Bauleiter mit Bauherrenaufgaben (m/w)

Ihre Rolle

- Sie leiten selbständig eigene gehobene Neu- und Umbau-Projekte im Hochbau
- Präzise, verantwortungsvoll und realistisch formulieren Sie die Bauziele
- Sie überwachen die Projektabwicklung (u. a. Termine, Qualität, Aufgaben)
- Sie protokollieren die Baustellendokumentation und rapportieren der Geschäftsleitung
- Devisierungen, Offert- und Vertragswesen inkl. Garantearbeiten managen Sie mit Fachkompetenz
- Sie führen und betreuen Handwerker auf den Baustellen und verhandeln mit Lieferanten

Ihr Profil

- Sie haben eine bautechnische Grundausbildung als Maurer, Hochbauzeichner oder Zimmermann gemacht und sich als dipl. Bauleiter Hochbau oder dipl. Hochbautechniker HF/TS weitergebildet
- Alternativ sind Sie Architekt HTL/ETH oder Bauingenieur mit ausgewiesener, langjähriger Ausführungserfahrung
- Erfolgsnachweise im Um- und Neubau, Erfahrung in der Devisierung in der Schweiz und Kenntnisse der SIA-Normen runden Ihr Profil ab
- Bei Unvorhergesehenem reagieren Sie besonnen und flexibel
- Klar und verständlich kommunizieren Sie in deutscher Sprache

Ihre Benefits

- Freuen Sie sich auf abwechslungsreiche Aufgaben und ein attraktives Arbeitsumfeld in einem inhabergeführten Unternehmen
- Sie werden Teil eines kleinen, kompetenten Teams mit motivierten Persönlichkeiten, deren Leidenschaft das Bauen ist

Wollen Sie Ihr Beziehungsnetz in Zürich und Umgebung und Ihre Expertise für spannende Bauprojekte einsetzen? Dann senden Sie Ihre Bewerbung an careers@nellen.ch. Auf unsere Diskretion ist Verlass.

Thomas Kollhopp

Partner

NELLEN & PARTNER AG

Limmatquai 16 · CH-8001 Zürich · T +41 44 256 75 75
Redingstrasse 6 · CH-9000 St. Gallen · T +41 71 228 33 66

A Glasford International® Partner | www.glasford.com