



DER FEINE  
UNTERSCHIED  
ZWISCHEN  
SUCHEN UND  
FINDEN.

  
**NELLEN & PARTNER**  
EXECUTIVE SEARCH SINCE 1992

[www.nellen.ch](http://www.nellen.ch)

## Innovative Bauprofis gesucht

Unsere Mandantin im Grossraum Zürich an einem inspirierenden Arbeitsort und mit einem sportbegeisterten Team, leitet erfolgreich ambitionierte Hochbauprojekte im Neu- und Umbau sowie der Sanierung. Mit hohem Anspruch an die Qualität und Nachhaltigkeit setzt das Baumanagementbüro die Visionen der Bauherren gezielt um. Für die Verstärkung des Teams suchen wir zwei engagierte und kommunikationsstarke Teamplayer als

### Bauleiter (m/w/d) oder Bau- /Projektleiter (m/w/d)

#### Ihre Rolle

- Sie beraten den Kunden bei der Planung und Realisierung
- Sie leiten selbstständig anspruchsvolle Bauprojekte im Neu- und Umbau des Hochbaus und optimieren komplexe Bauabläufe
- Sie formulieren präzise und realistische Bauziele und berücksichtigen die Unternehmens- und Projektziele
- Bei konstant hoher Qualität sorgen Sie für Termin- und Budgettreue und verhandeln mit Unternehmern
- Sie managen die Handwerker auf den Baustellen und vermitteln zwischen der Bauherrschaft, den Planern und Unternehmen
- Sie unterstützen Devisierungen sowie das Offert- und Vertragswesen

#### Ihr Profil

- Als Maurer, Hochbauzeichner oder Zimmermann haben Sie sich zum dipl. Bauleiter Hochbau oder dipl. Hochbautechniker HF/TS weitergebildet
- Sie sind Architekt HTL/ETH oder Bauingenieur? Dann wünschen wir uns, dass Sie Ausführungserfahrung mitbringen
- Ihr Beziehungswerk der Baubranche hat idealerweise einen Schwerpunkt in der Region Zürich und Umgebung
- Sie denken unternehmerisch und haben Erfolgsnachweise im Um- und Neubau
- Sie kennen die schweizerische Devisierung sowie die SIA-Normen bestens und Ihr Deutsch ist verhandlungssicher

#### Ihre Benefits

- Sie erwarten faire Arbeitsbedingungen mit einer positiven und lockeren Arbeitsatmosphäre
- Freuen Sie sich auf vielseitige Projekte und Aufgaben mit Gestaltungsspielraum
- Profitieren Sie von flachen Hierarchien und offener Kommunikation

Sie haben das grosse Ganze im Blick und möchten aktiv mitgestalten? Ich freue mich, von Ihnen zu hören. Rufen Sie mich an oder schreiben Sie mir an [careers@nellen.ch](mailto:careers@nellen.ch). Auf unsere Diskretion ist Verlass.

#### Thomas Kollhopp

Partner

#### NELLEN & PARTNER AG

Limmatquai 16 · CH-8001 Zürich · T +41 44 256 75 75  
Redingstrasse 6 · CH-9000 St. Gallen · T +41 71 228 33 66

A Glasford International® Partner | [www.glasford.com](http://www.glasford.com)