



DER FEINE  
UNTERSCHIED  
ZWISCHEN  
SUCHEN UND  
FINDEN.



**NELLEN & PARTNER**  
EXECUTIVE SEARCH SINCE 1992

www.nellen.ch

## Kundenorientierter Bauprofi

Unsere Mandantin im Grossraum Zürich ist ein erfahrener Full-Service-Anbieter rund um Immobilien. Für das kompetente Team stehen die Wünsche ihrer Kunden sowie die lange Lebensdauer und hohe Nutzungsqualität der Immobilien an erster Stelle. Eng geführte Projekte und modular aufgebaute Dienstleistungen ermöglichen eine individuelle Beratung. Zur Ergänzung des Teams suchen wir eine engagierte, kommunikationsstarke und unternehmerisch denkende Persönlichkeit als

## Bauleiter Hochbau (m/w/d)

### Ihre Rolle

- Sie leiten und optimieren anspruchsvolle Hoch-, Neu- und Umbauprojekte selbstständig
- Sie formulieren präzise und realistisch Bau- und Projektziele und berücksichtigen dabei die Unternehmensziele
- Sie führen die Handwerker der Baustellen und überwachen Termine, Kosten, Qualität und gesetzliche Vorgaben
- Sie vermitteln zwischen Bauherrschaft, Planern und Unternehmen
- Sie unterstützen die Devisierungen, erstellen Offerten und Verträge

### Ihr Profil

- Ihrer bautechnischen Grundausbildung (Maurer, Hochbauzeichner oder Zimmermann) folgte eine Weiterbildung als dipl. Bauleiter Hochbau oder dipl Hochbautechniker HTL/ETH
- Mit genügend Erfahrung in der Ausführung passt auch die Ausbildung als Architekt HTL/ETH oder Bauingenieur
- Sie bringen Erfolgsnachweise im Um- und Neubau mit, sind erfahren in der Schweizer Devisierung und kennen die SIA-Normen
- Ihr Netzwerk aus der Baubranche haben Sie insbesondere im Raum Zürich aufgebaut
- Sie sind ein kundenorientierter Teamplayer und Ihre Deutschkenntnisse sind sehr gut

### Ihre Benefits

- Freuen Sie sich auf ein dynamisches und motiviertes Team, das offen kommuniziert
- Profitieren Sie von attraktiven Anstellungsbedingungen, einem modernen Arbeitsplatz und regelmässigen Teamevents
- Unsere Mandantin bietet Ihnen flache Hierarchien und vielseitige Projekte

Sie möchten sich in einem dynamischen KMU weiterentwickeln und Ihre Erfahrung einbringen? Rufen Sie mich an oder schreiben Sie mir an [careers@nellen.ch](mailto:careers@nellen.ch). Auf unsere Diskretion ist Verlass.

### Thomas Kollhopp

Partner

#### NELLEN & PARTNER AG

Limmatquai 16 · CH-8001 Zürich · T +41 44 256 75 75  
Redingstrasse 6 · CH-9000 St. Gallen · T +41 71 228 33 66

A Glasford International® Partner | [www.glasford.com](http://www.glasford.com)