



DER FEINE
UNTERSCHIED
ZWISCHEN
SUCHEN UND
FINDEN.


NELLEN & PARTNER
EXECUTIVE SEARCH SINCE 1992

www.nellen.ch

Motivierter Immobilienprofi gesucht

Unsere Mandantin in Zürich investiert in Wohn- und Geschäftsliegenschaften hoher Qualität. Das Schweizer Immobilienunternehmen bietet ihren Kunden langjährige Erfahrung, das professionelle Immobilienmanagement, eine breite Diversifikation und die Möglichkeit der Mitbestimmung. Wir suchen einen kundenorientierten und kommunikationsstarken Teamplayer als

Asset Manager Immobilien (m/w/d)

Ihre Rolle

- Als Asset Manager sind Sie in der Rolle des Eigentümerversetzers bezüglich Performance, Risiko, Bewertung und Entwicklung
- Sie konzipieren und verantworten die Objekt- und Vermietungsstrategie und vermeiden Leerstände
- Sie führen externe Dienstleister und sorgen dafür, dass Ziele und Verträge mit ihnen eingehalten werden
- Sie unterstützen bei der Akquisition neuer Objekte sowie beim Verkauf von Bestandsimmobilien
- Sie verhandeln mit wichtigen Geschäftsmietern
- Sie verantworten das Liegenschaftsbudget und Spezialthemen, erstellen das Reporting und arbeiten in Projekten mit

Ihr Profil

- Sie haben eine abgeschlossene Ausbildung als eidg. Dipl. Immobilienrentner, -bewirtschafter oder weisen einen CUREM Master in Real Estate auf oder eine vergleichbare Ausbildung, eine bautechnische Ausbildung wäre zudem von Vorteil
- Sie bringen Erfahrung im Asset-Management und der Vermietung von Immobilien mit und sind versiert in Grundbuch- und Mietrecht
- Zu Ihrem ausgezeichneten Beziehungsnetzwerk in der Schweizer Immobilienszene zählen Kontakte zu Bewirtschaftungs- und Vermarktungsgesellschaften, Bauherren, Architekten und Immobilienmanagement-Unternehmen
- Sie sind analysestark, arbeiten gerne selbstständig und interdisziplinär und kennen den Immobilienmarkt bestens
- Stilsicheres Deutsch und sehr gute IT-Anwenderkenntnisse runden Ihr Profil ab

Ihre Benefits

- Freuen Sie sich auf vielseitige Aufgaben in einem engagierten und gut eingespielten Team mit gegenseitigem Respekt
- Sie erwarten attraktive Anstellungsbedingungen
- Profitieren Sie von einer langfristigen Perspektive und einer vertrauensvollen Unternehmenskultur mit offener Kommunikation

Sind Sie durchsetzungstark und engagiert? Lassen Sie uns ins Gespräch kommen. Schreiben Sie mir an careers@nellen.ch oder rufen Sie mich an. Auf unsere Diskretion ist Verlass.

Thomas Kollhopp
Partner

NELLEN & PARTNER AG
Limmatquai 16 · CH-8001 Zürich · T +41 44 256 75 75
Redingstrasse 6 · CH-9000 St. Gallen · T +41 71 228 33 66

A Glasford International® Partner | www.glasford.com